



# Herzlich willkommen zur Anliegerinformationsveranstaltung der Baumaßnahme 2. BA Rheiner Landstraße



## Agenda

1	Vorstellung (Einführung)
2	Ausgangssituation (Zustand des Kanals-, Versorgungsleitungen und Straßenzustand)
3	Querschnitt u. Lagepläne Kanalbau/ Versorgung / Straßenbau
4	Bauphasen – (Daumenkino)
5	Verkehrslenkung inkl. ÖPNV (Umleitungen)
6	Ausblick mit Zeitstrahl
7	Ansprechpartner während der Bauarbeiten
8	Fragen, Anregungen und Ergänzungen

## Warum wird an der Rheiner Landstraße gebaut?



**Sediment-  
ablagerung**



**Wurzel-  
einwuchs**



**Risse/Rohrbruch**



Umstellung von Mischwassersystem auf Trennsystem



Entwässerungskanal Rheiner Landstraße wurde noch nicht auf Trennsystem umgestellt



Erschließung neuer Wohngebiete

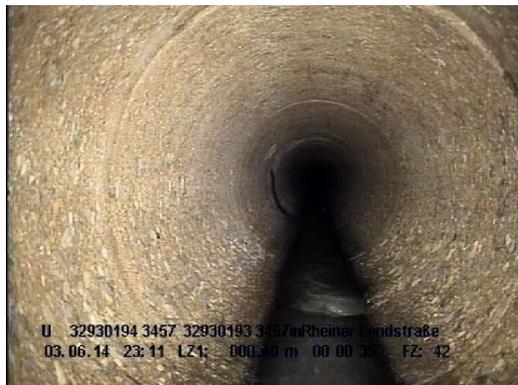


hydraulische Überlastung des Mischwasserkanals bei Regenfällen



Kanalbau zwecks Umsetzung Trennsystem & Vermeidung von Überlastung

## Ausgangssituation: Zustand der Kanalisation Fotobeispiele



Betonrohr – Angriff durch  
Schwefelsäure



Wurzeleinwuchs



Rissbildung und Infiltration



Scherbenbildung



Komplexe Rissbildung

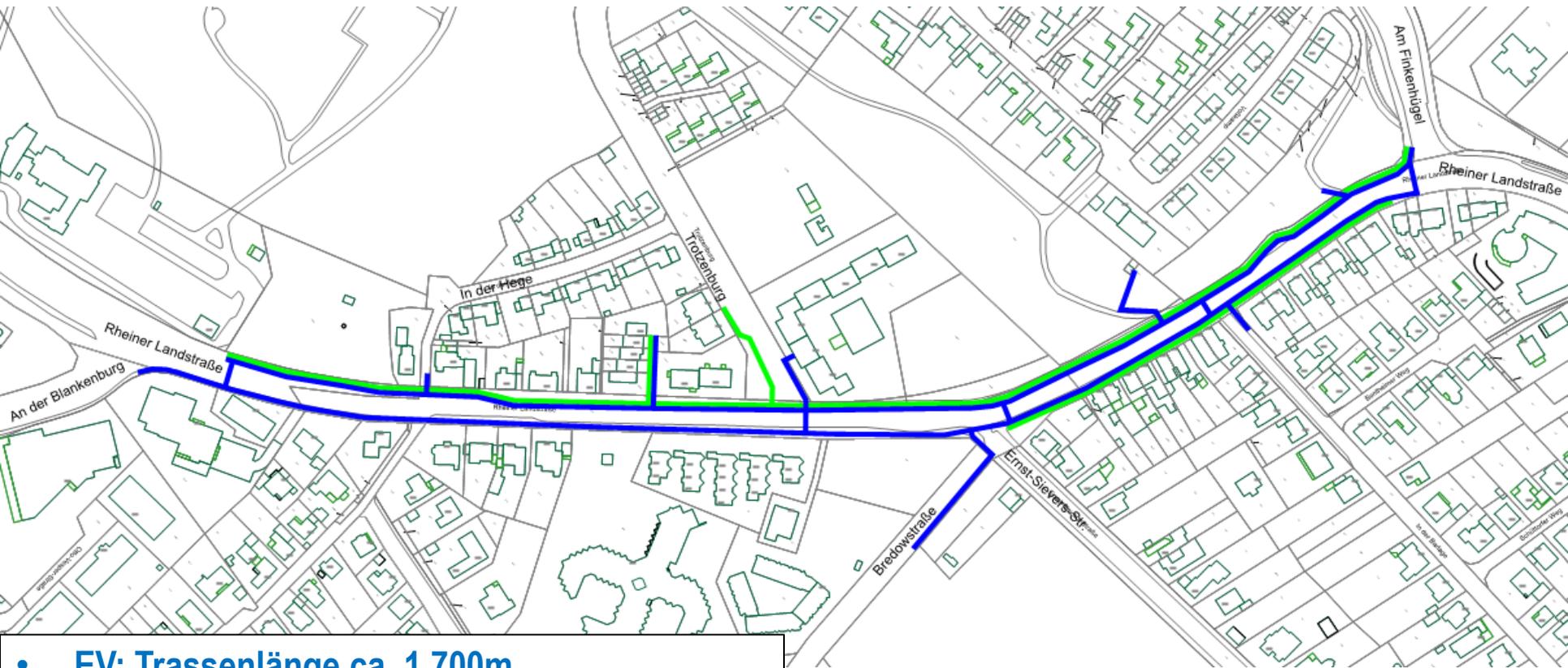


## Versorgungsbau

- Zukünftiger Leistungsbedarf
  - Besonderheit Stromversorgung: Netzausbau im Bereich des Klinikums mittels eines neuen Mittelspannungskabels
  - Besonderheit Wasserversorgung: Errichtung neuer Transportachse „Hafen - Hellern“ aufgrund des zu erwartenden zukünftigen Wasserbedarfes und der Versorgung des Bereichs Klinikum
- Zustand der Hausanschlüsse
- Zustand und Alter der Versorgungsleitungen in der Rheiner Landstraße sowie den Nebenstraßen

## Versorgung

# Gas, Wasser, Strom, Beleuchtung & Telekommunikation



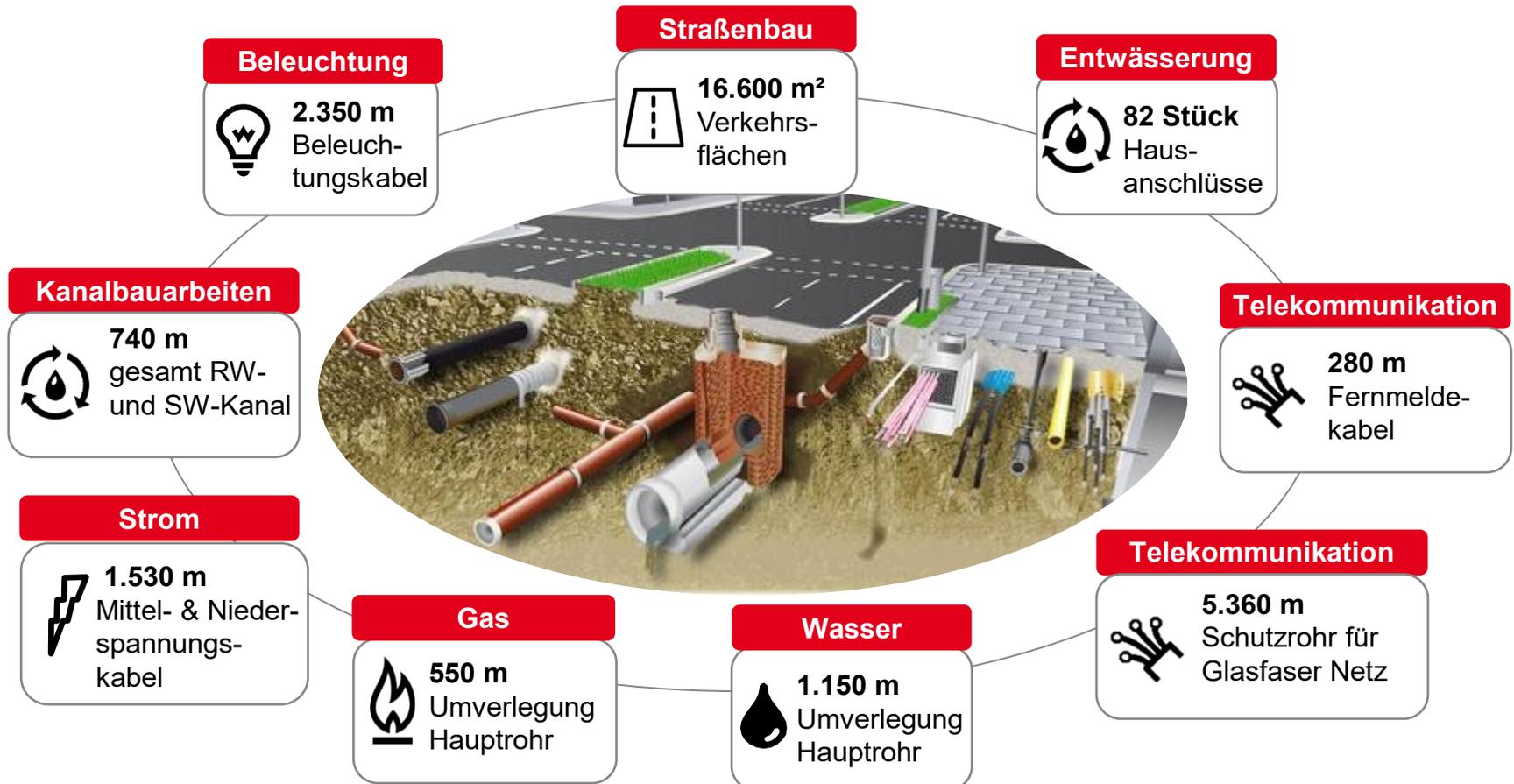
- **EV: Trassenlänge ca. 1.700m**
- **Gas/Wasser: Trassenlänge ca. 1.150 m**



# Baumaßnahme Rheiner Landstraße

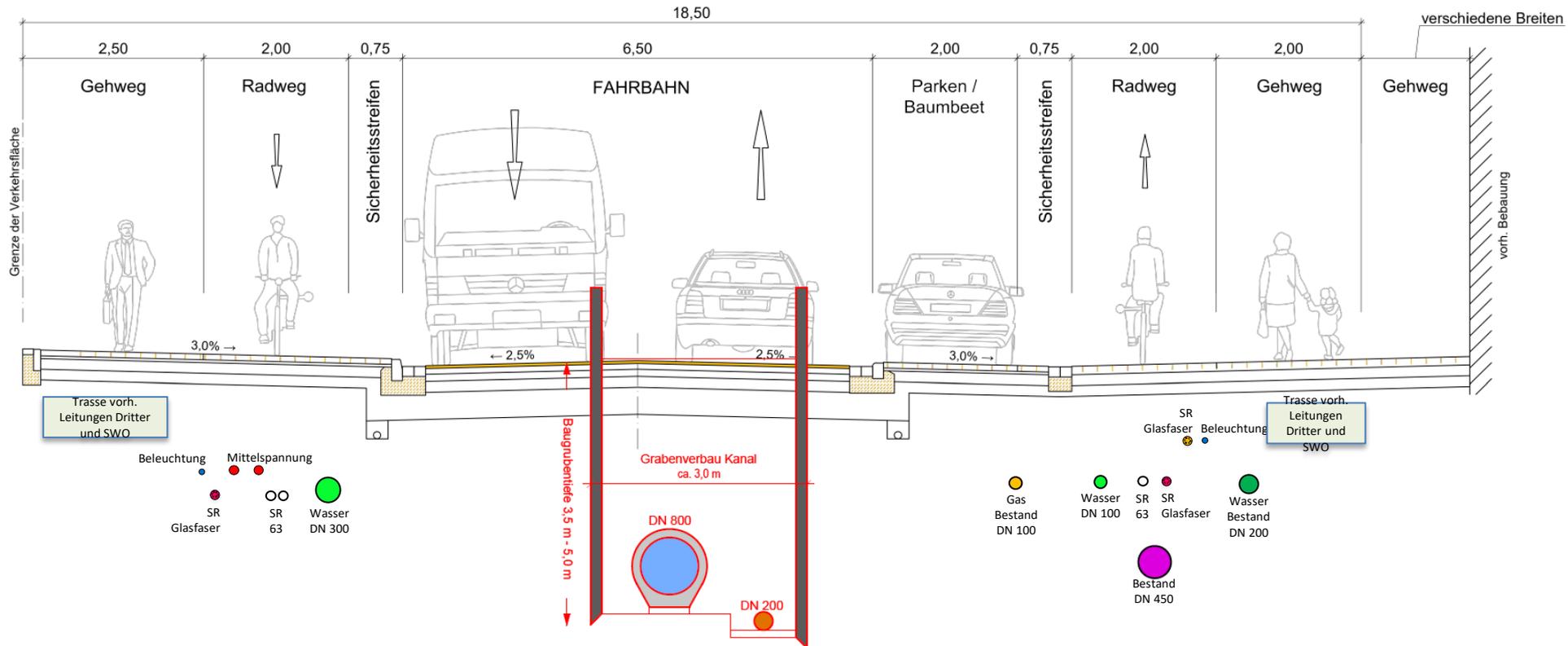


## Welche Bereiche umfasst die Baumaßnahme?



Baumaßnahme berücksichtigt sämtliche Sanierungen an Versorgungsleitungen

# Querprofil Rheiner Landstraße



Beispiel für Trassenaufteilung



## Bauphasen Grundsätze

- Vollsperrung der Gesamtmaßnahme für Durchgangsverkehr
- Anliegerverkehr weitestgehend möglich (temporär eingeschränkt)
- Baustellenverkehr frei
- Anlieferungen weitestgehend nach Absprache möglich

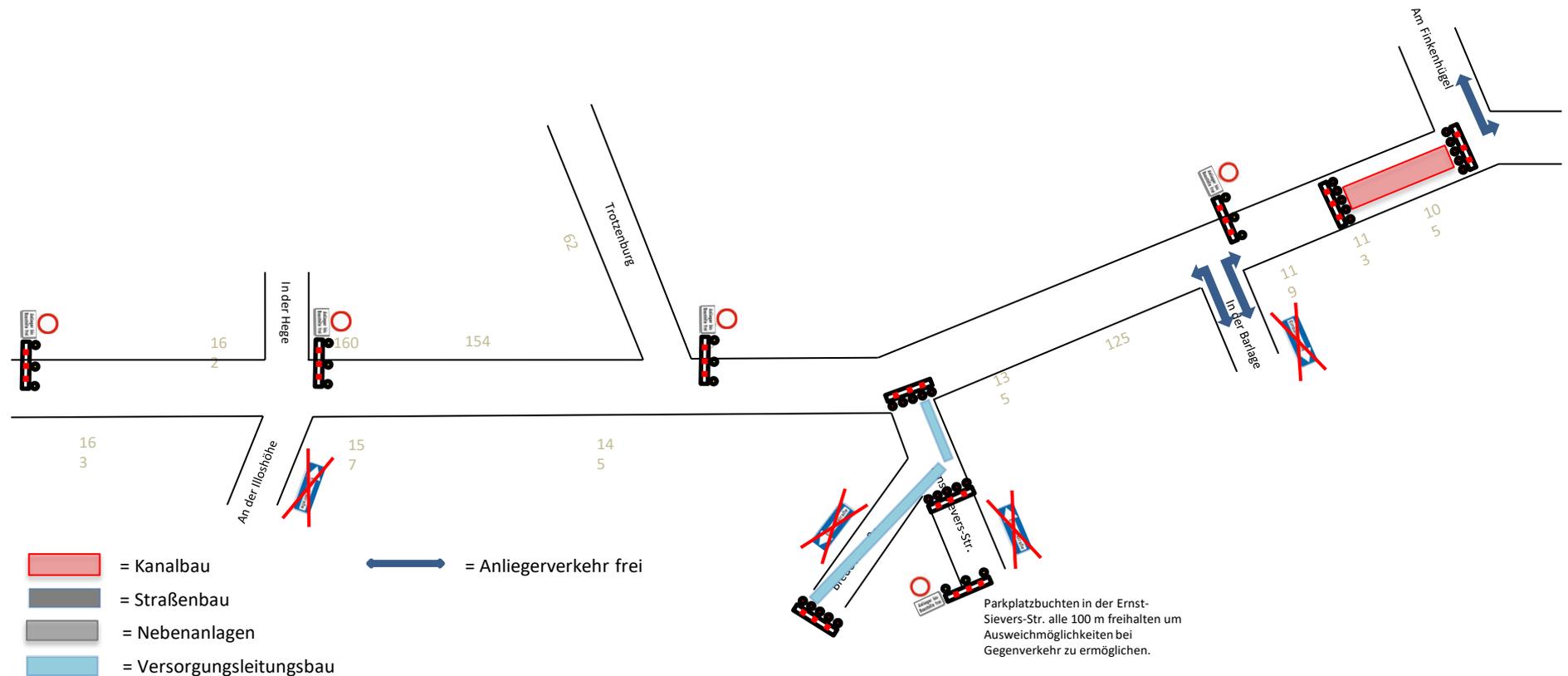


baustellenmanagement osnabrück.

2022

2023

2024



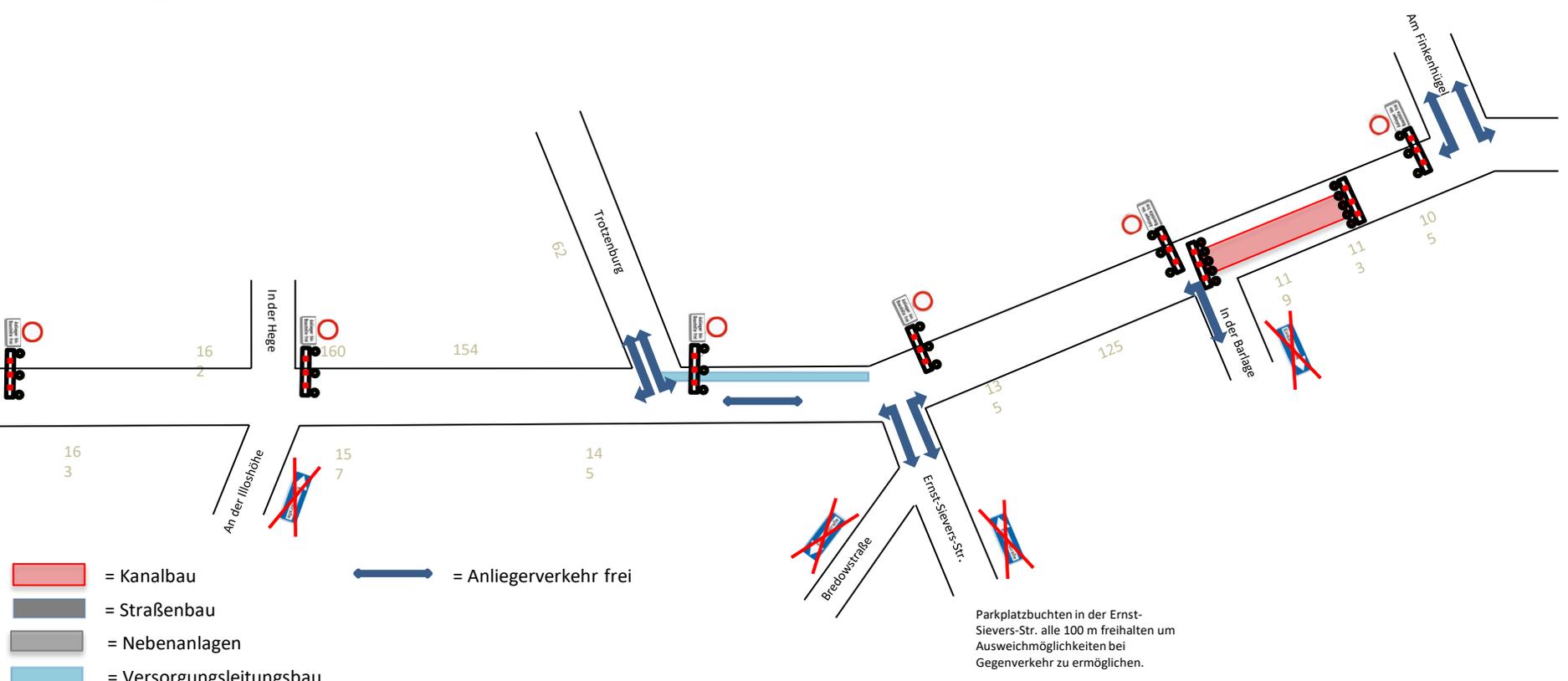


baustellenmanagement osnabrück.

2022

2023

2024



- = Kanalbau
- = Straßenbau
- = Nebenanlagen
- = Versorgungsleitungsbau
- = Anliegerverkehr frei

Parkplatzbuchten in der Ernst-Sievers-Str. alle 100 m freihalten um Ausweichmöglichkeiten bei Gegenverkehr zu ermöglichen.

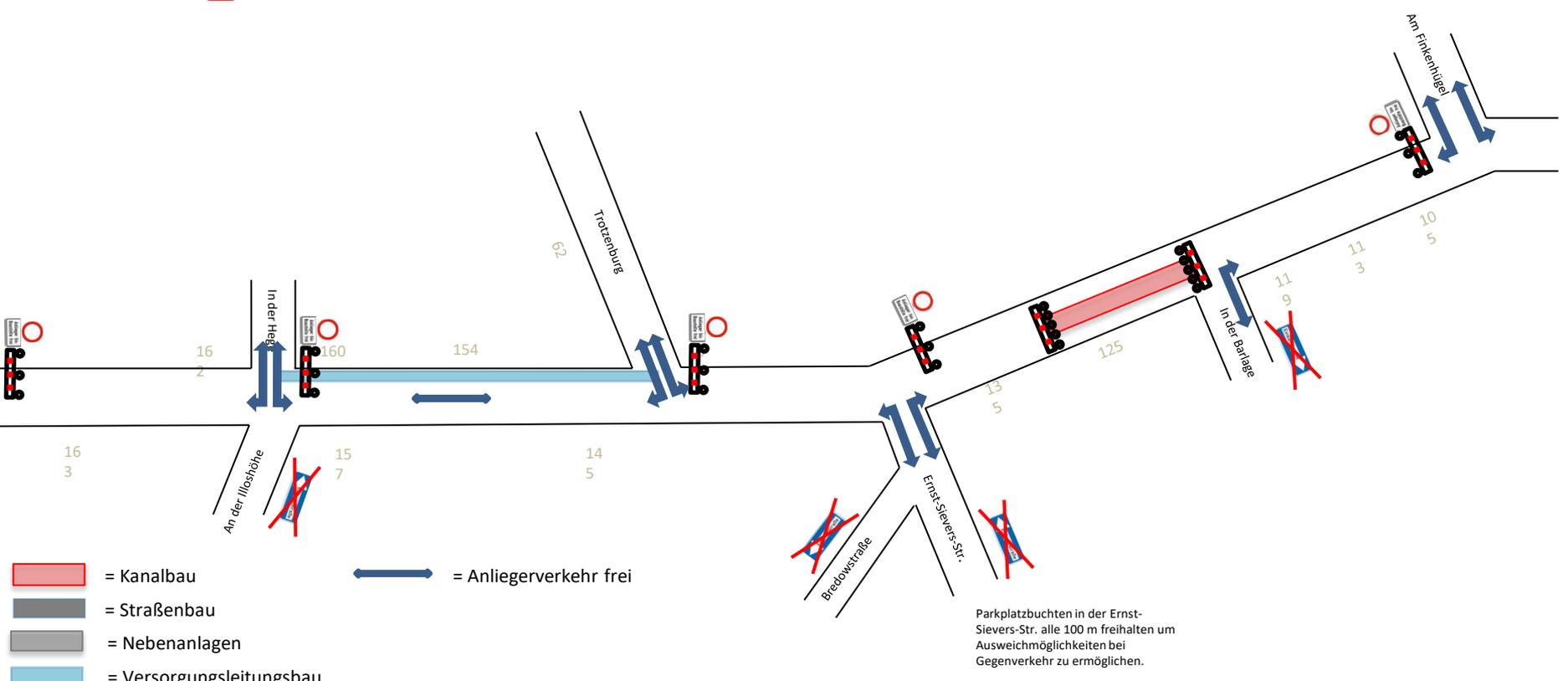


baustellenmanagement osnabrück.

2022

2023

2024



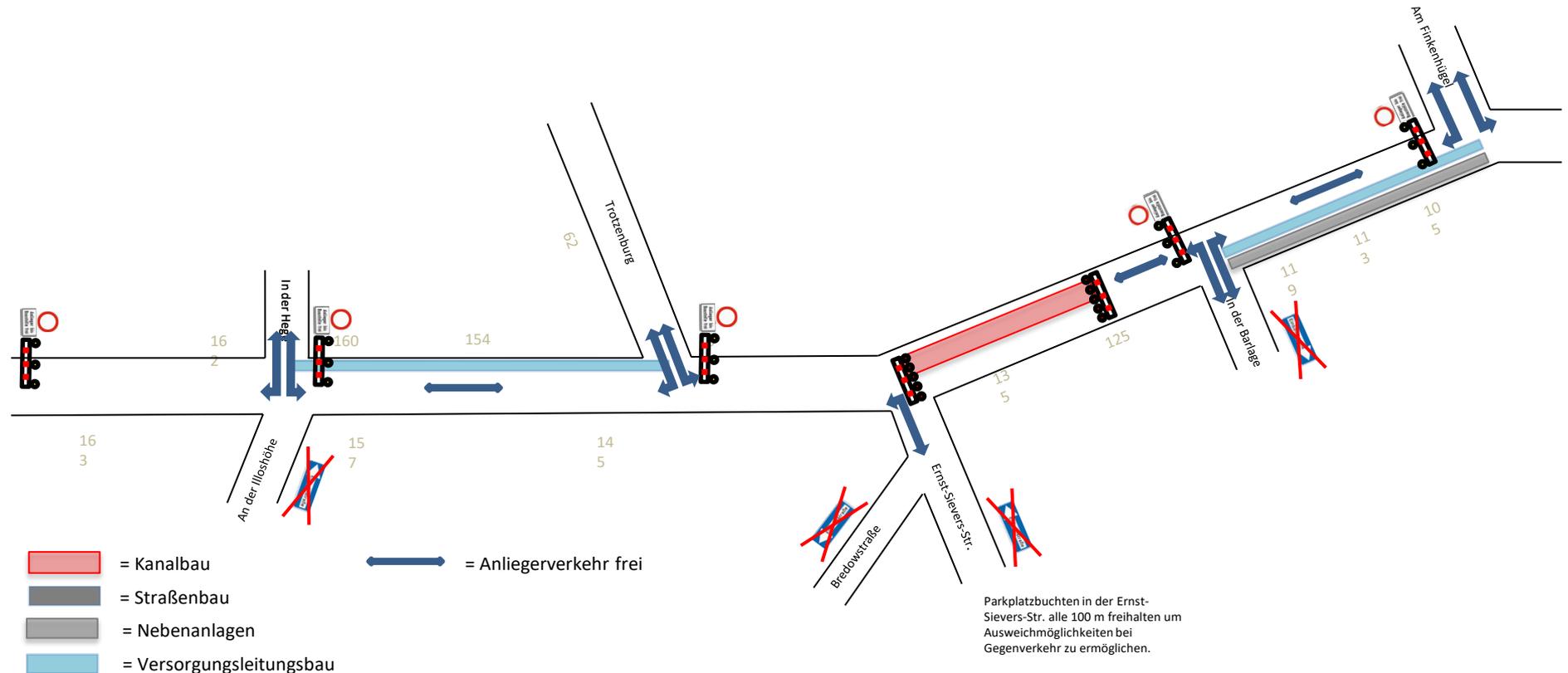


baustellenmanagement osnabrück.

2022

2023

2024



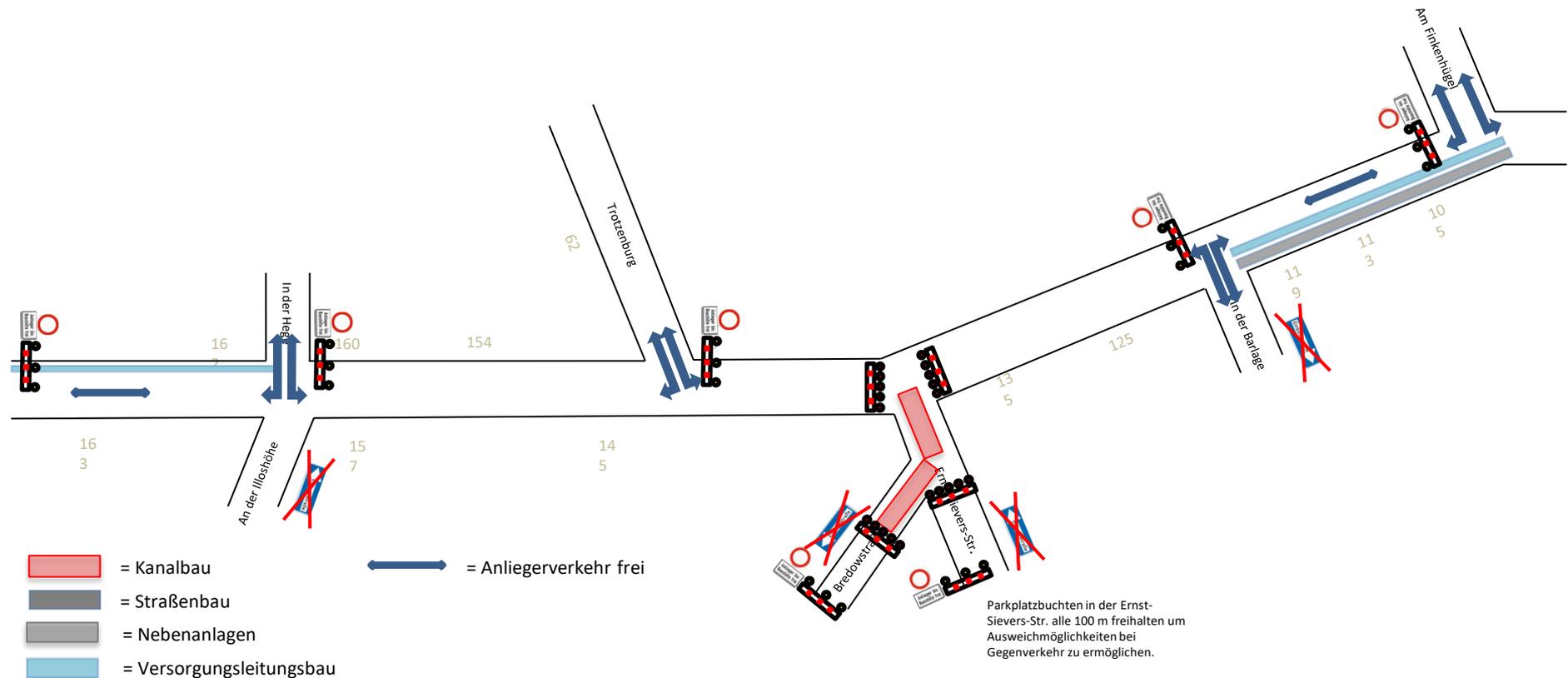


baustellenmanagement osnabrück.

2022

2023

2024

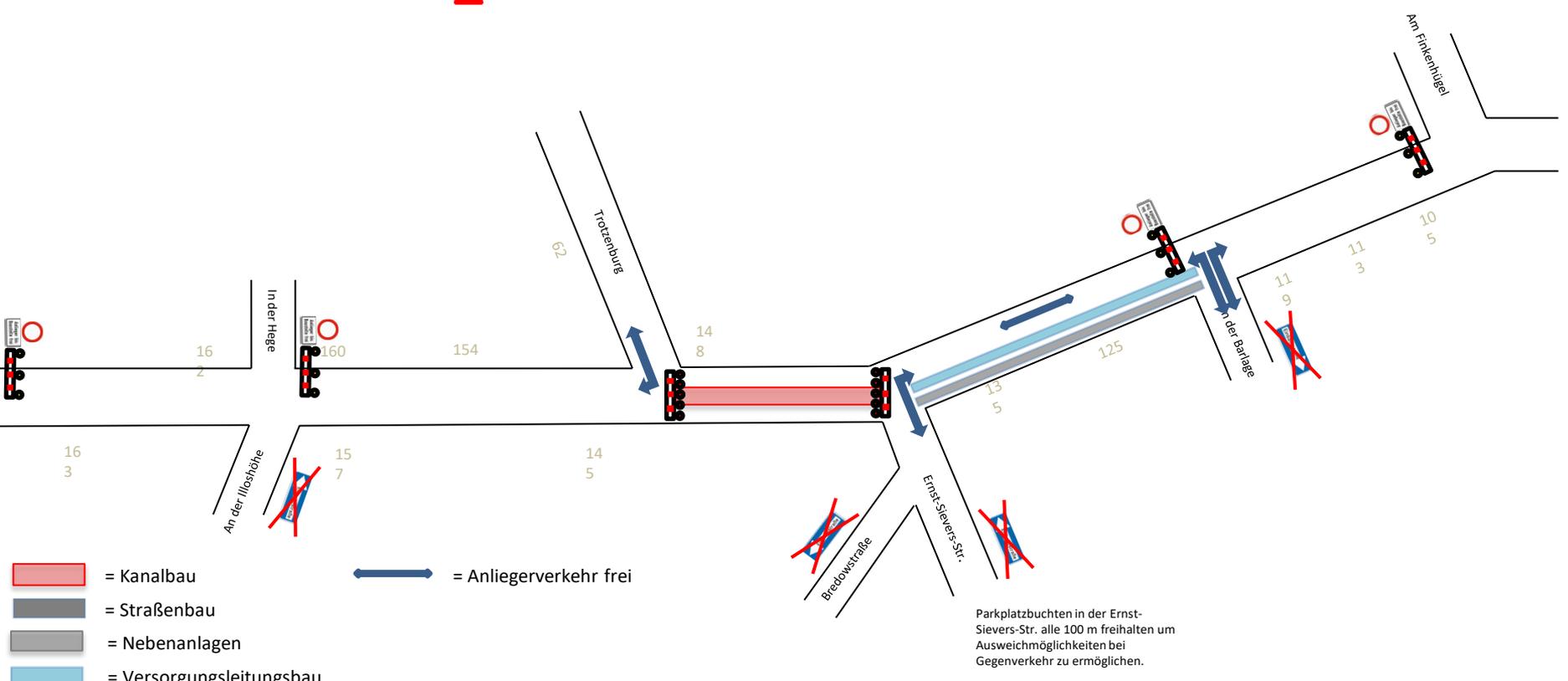




2022

2023

2024



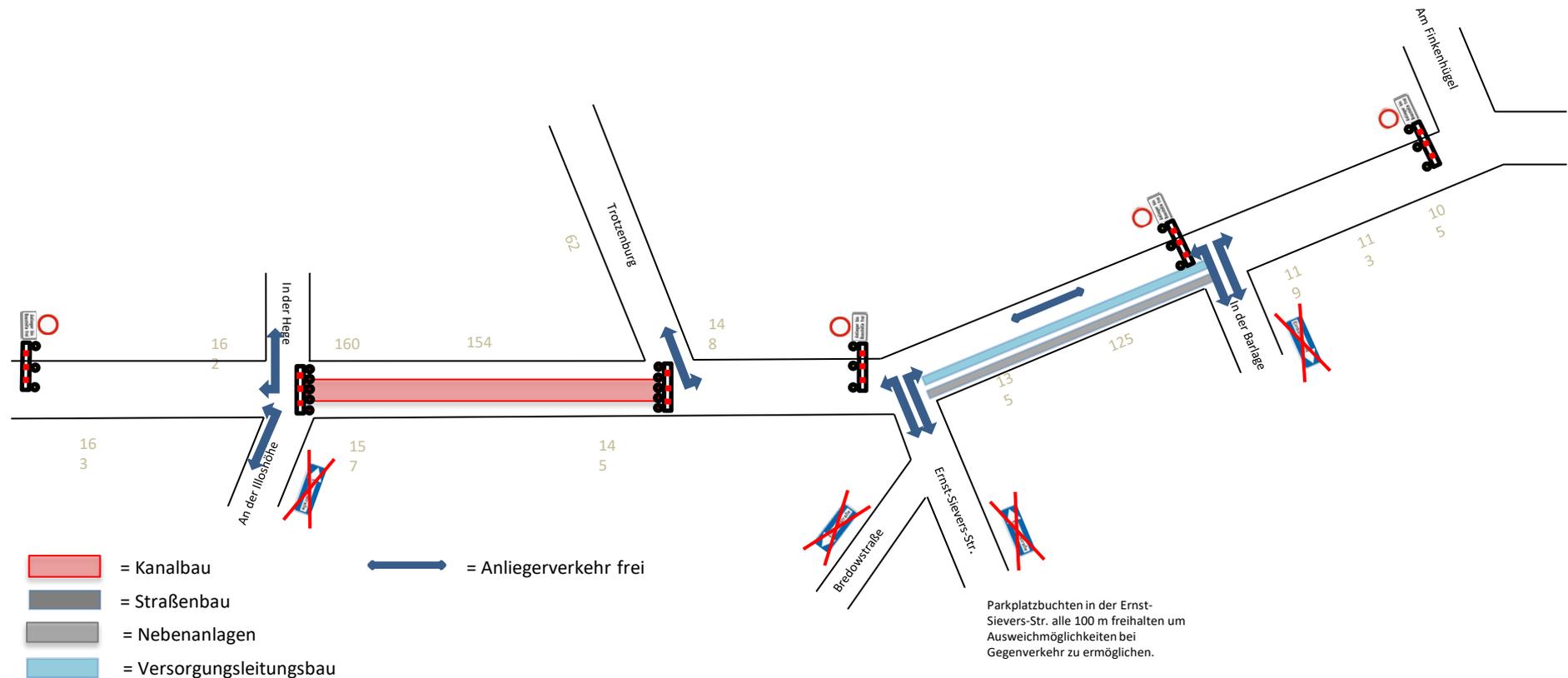


baustellenmanagement osnabrück.

2022

2023

2024



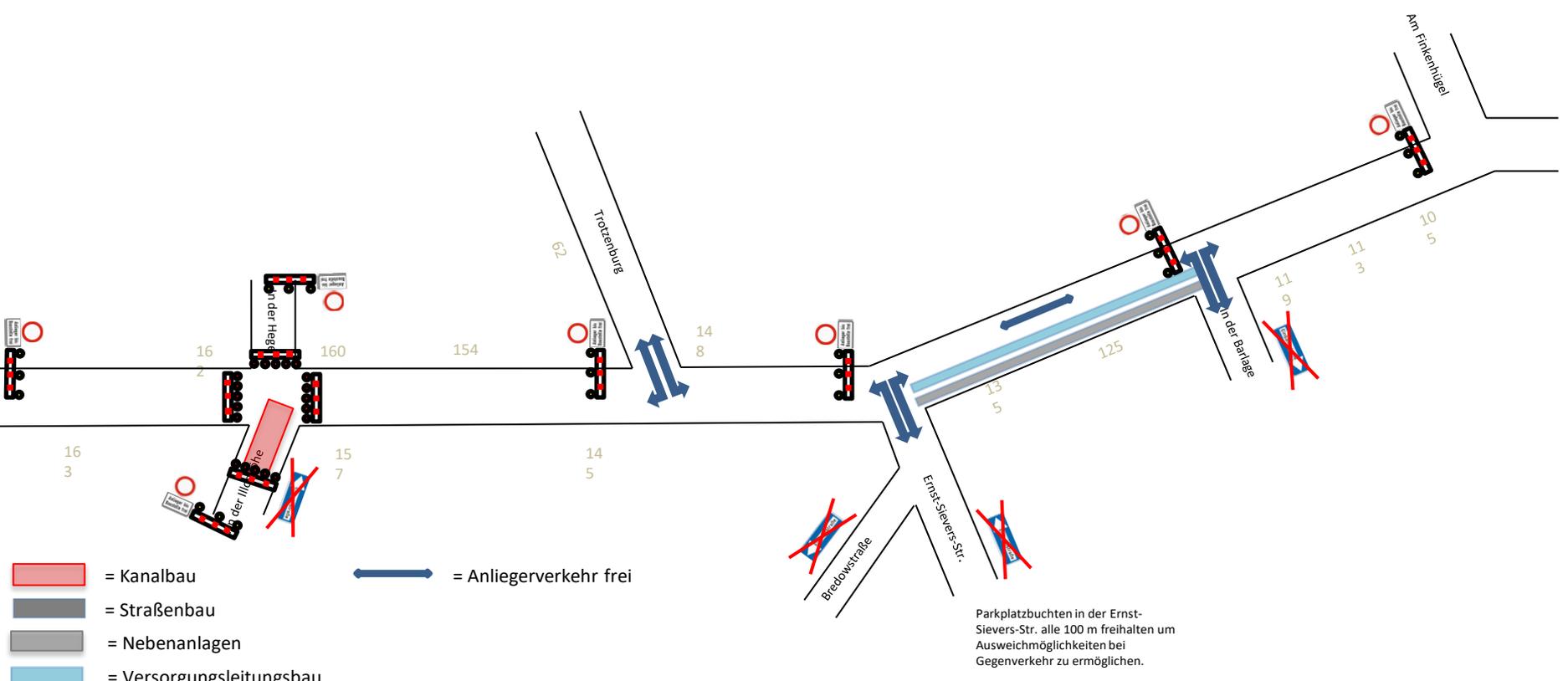


baustellenmanagement osnabrück.

2022

2023

2024



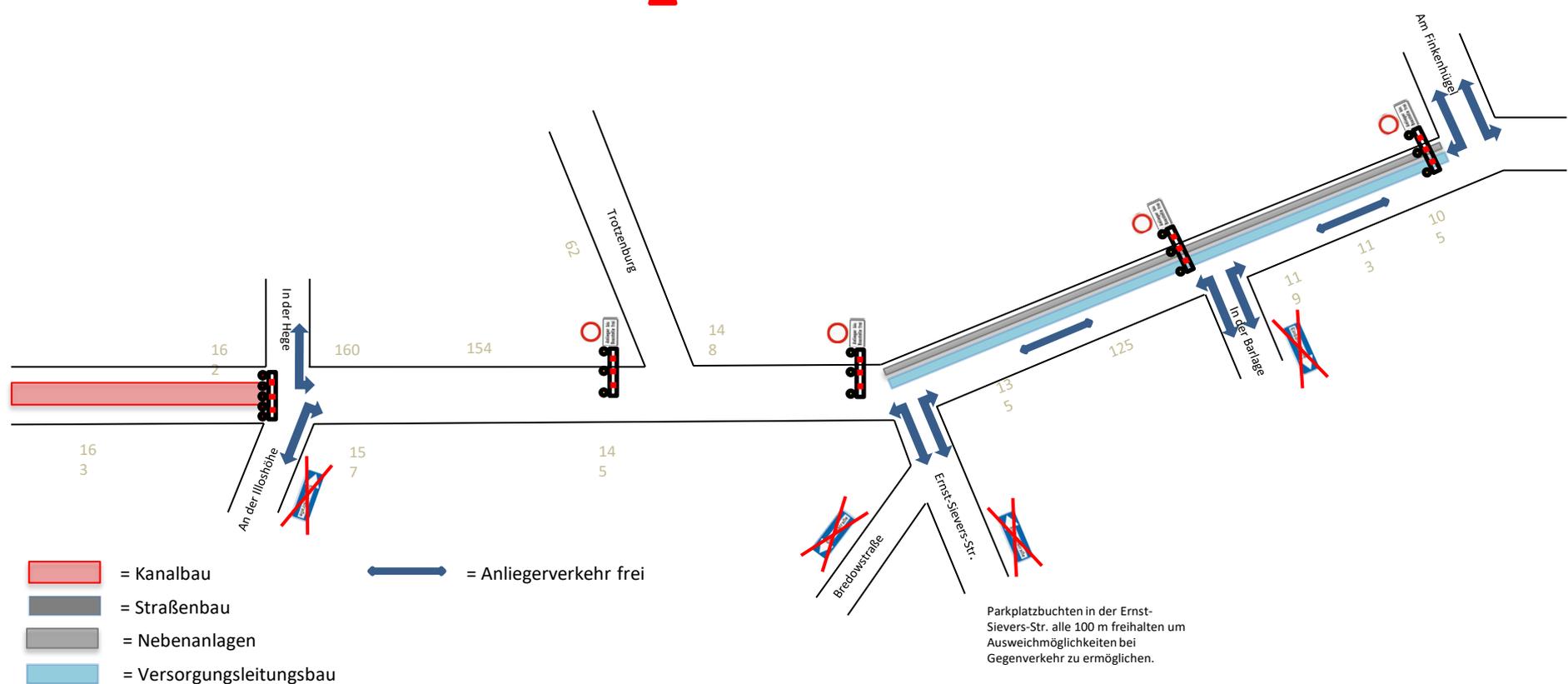


baustellenmanagement osnabrück.

2022

2023

2024



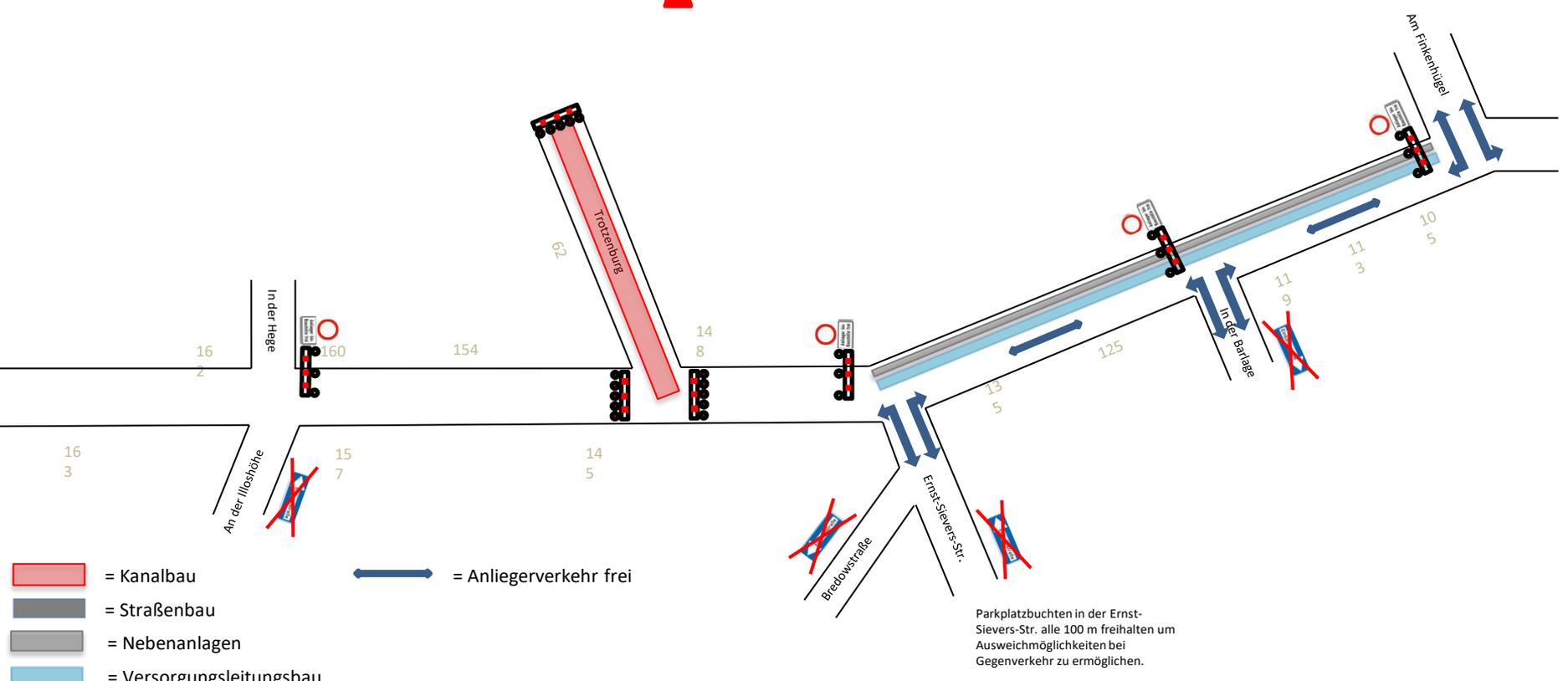


baustellenmanagement osnabrück.

2022

2023

2024



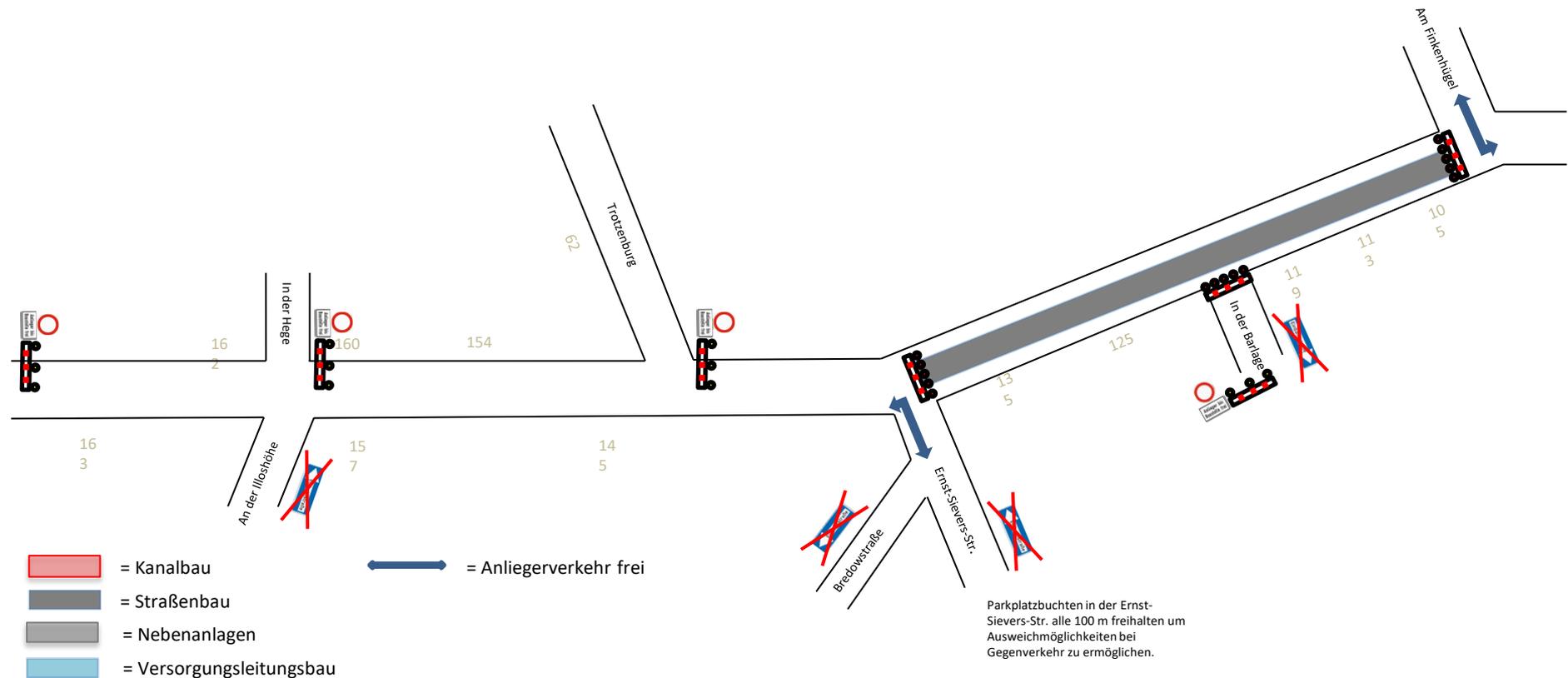


baustellenmanagement osnabrück.

2022

2023

2024



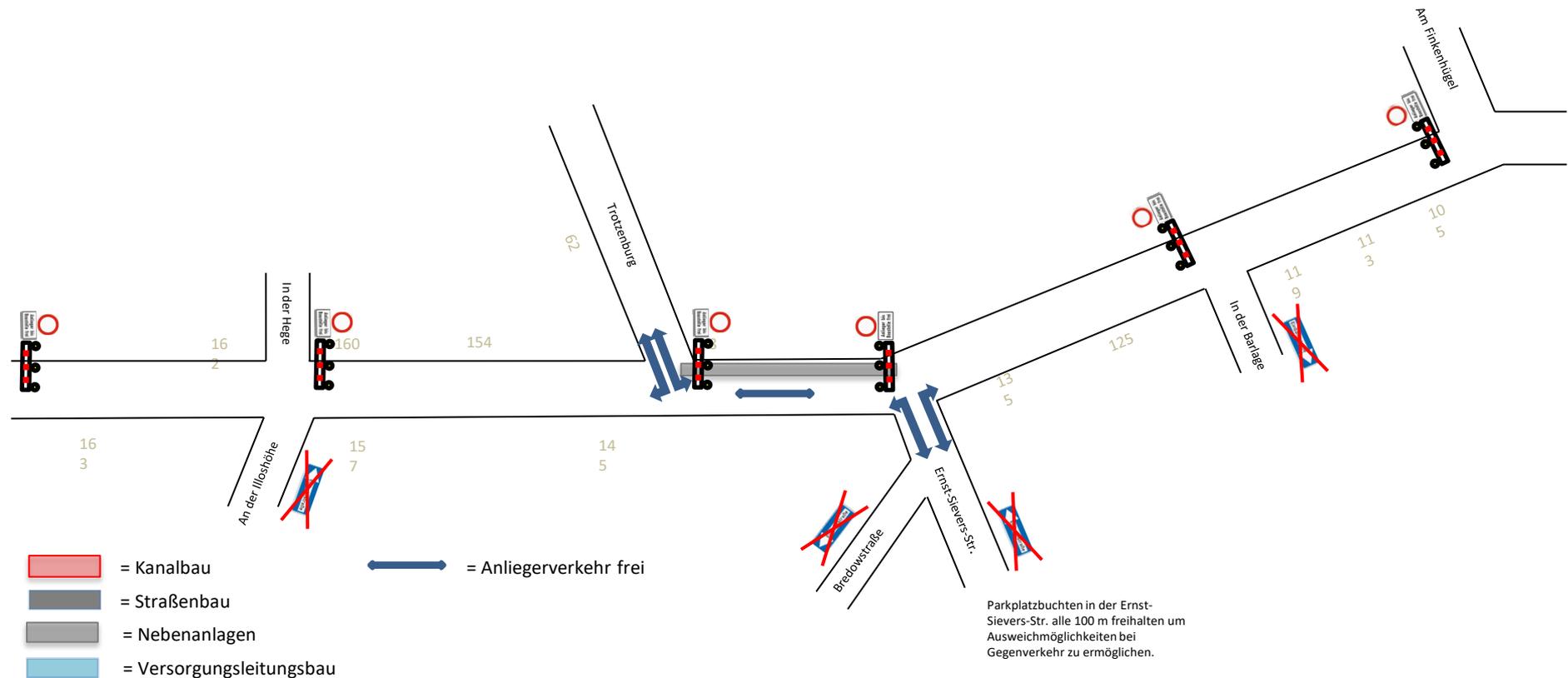


baustellenmanagement osnabrück.

2022

2023

2024

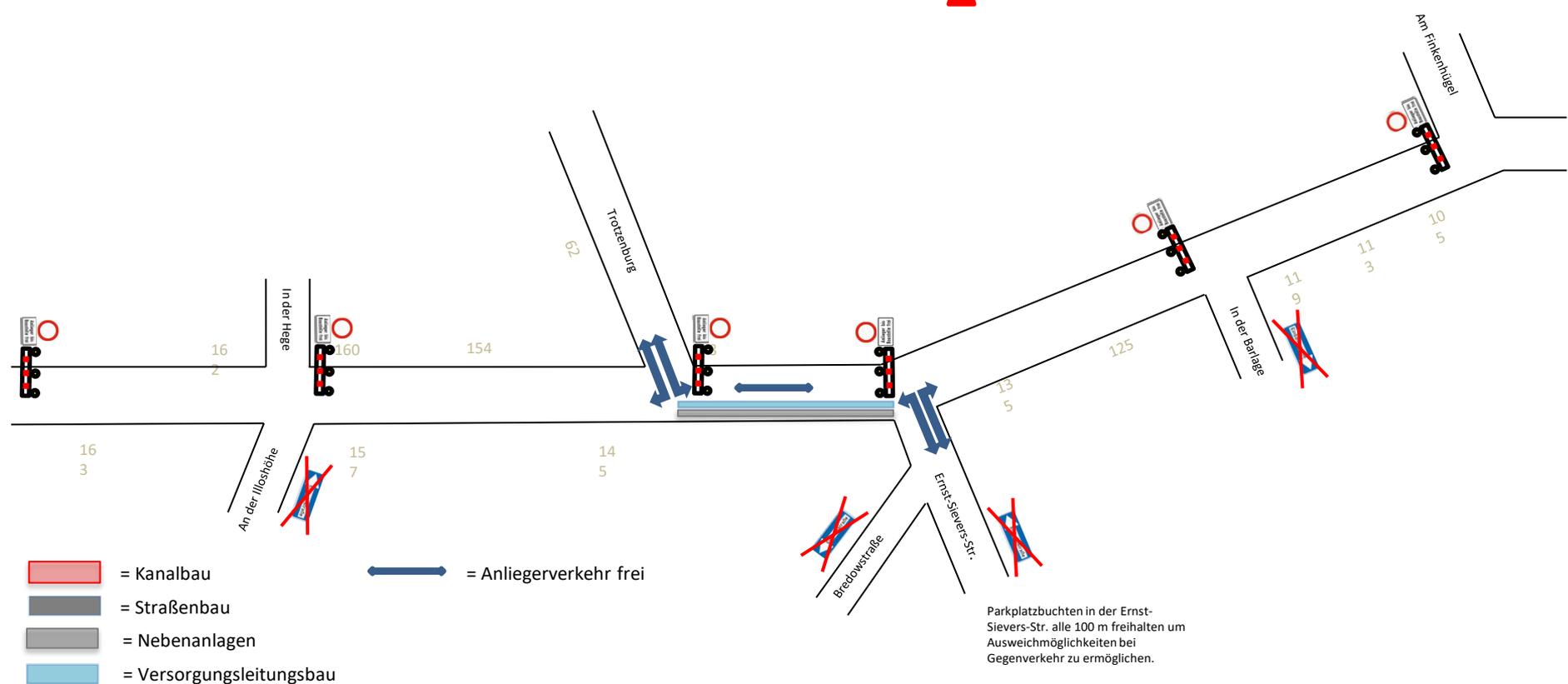




2022

2023

2024



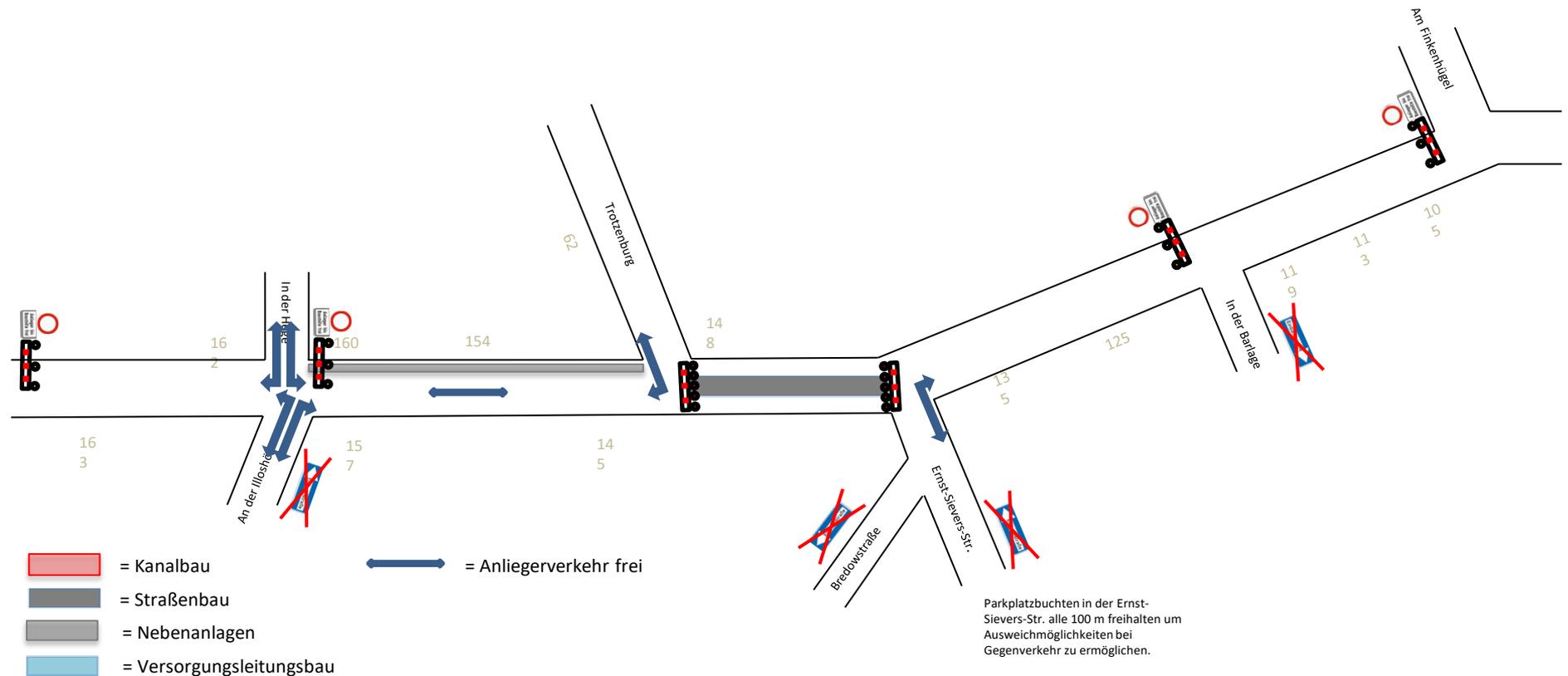


baustellenmanagement osnabrück.

2022

2023

2024



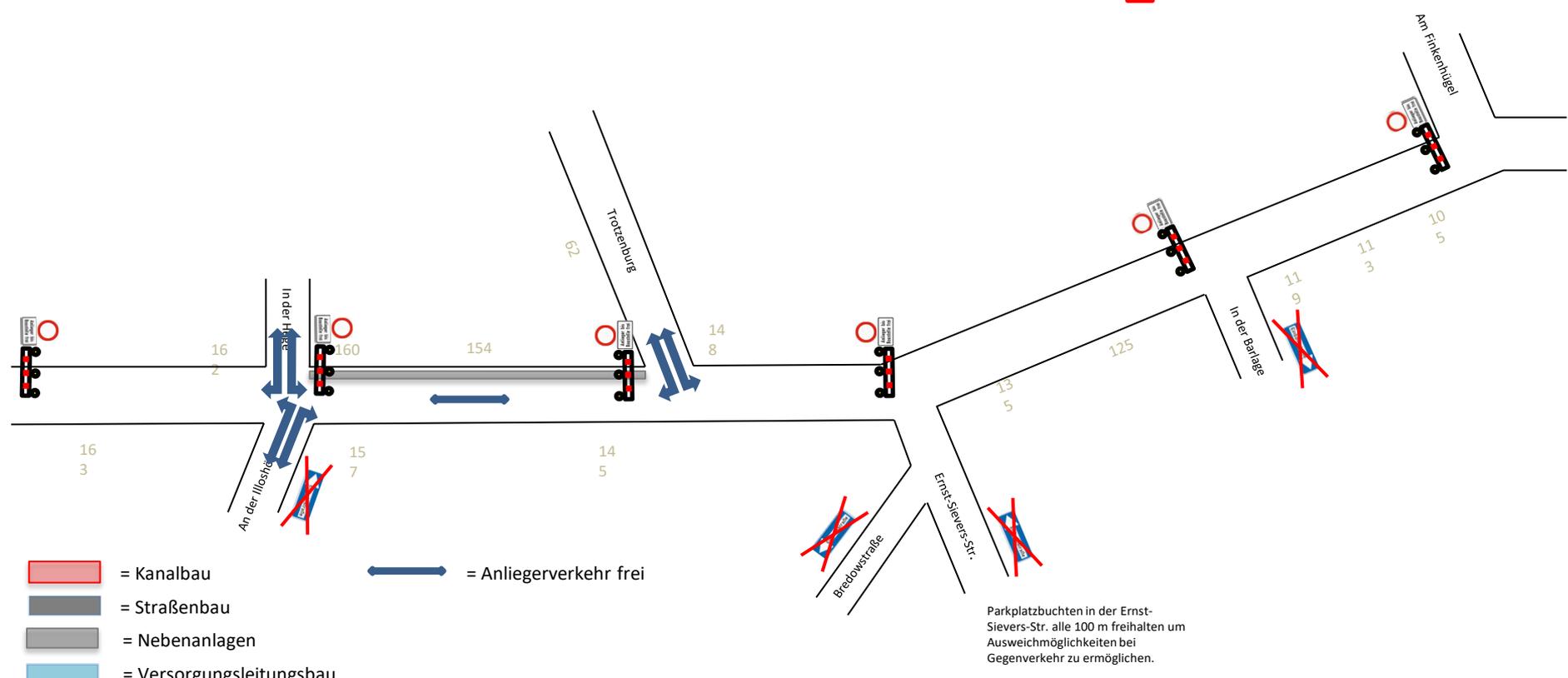


baustellenmanagement osnabrück.

2022

2023

2024



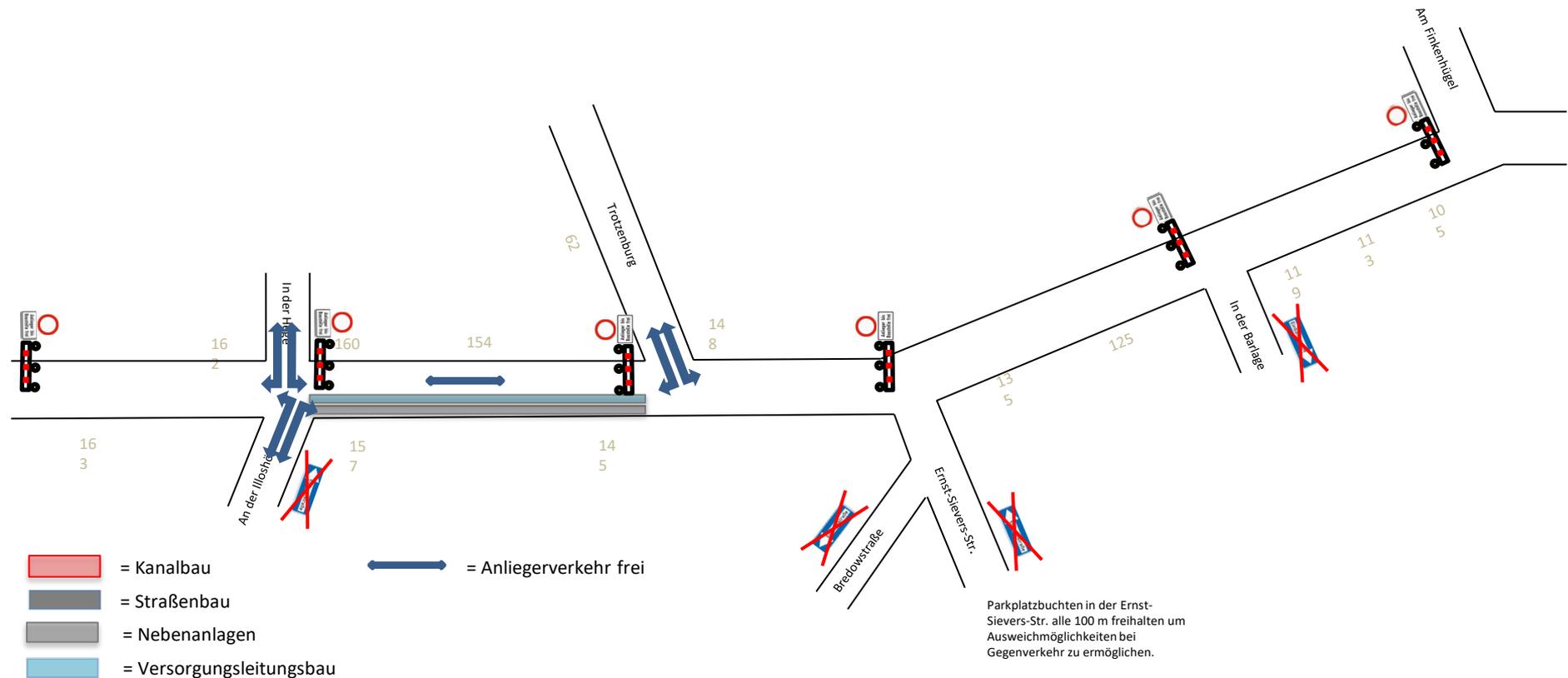


baustellenmanagement osnabrück.

2022

2023

2024

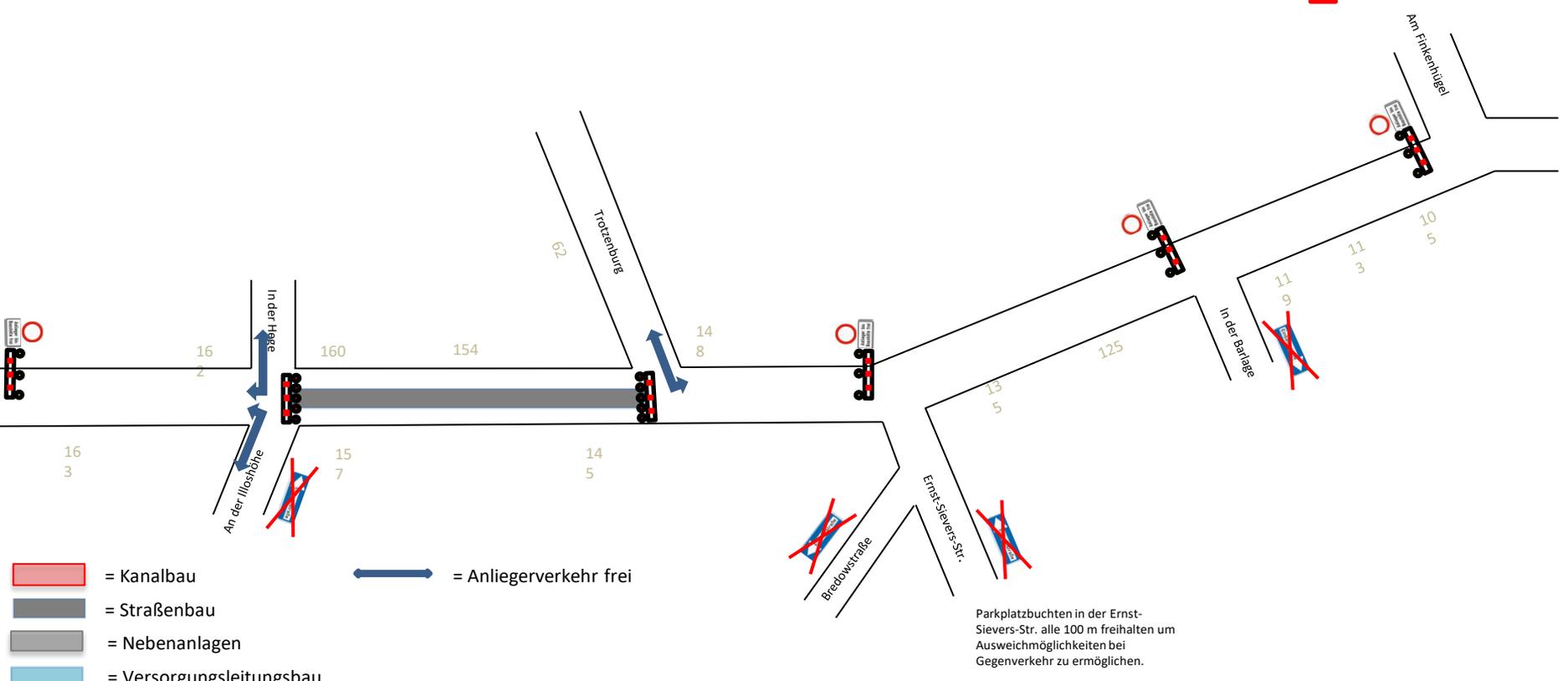




2022

2023

2024



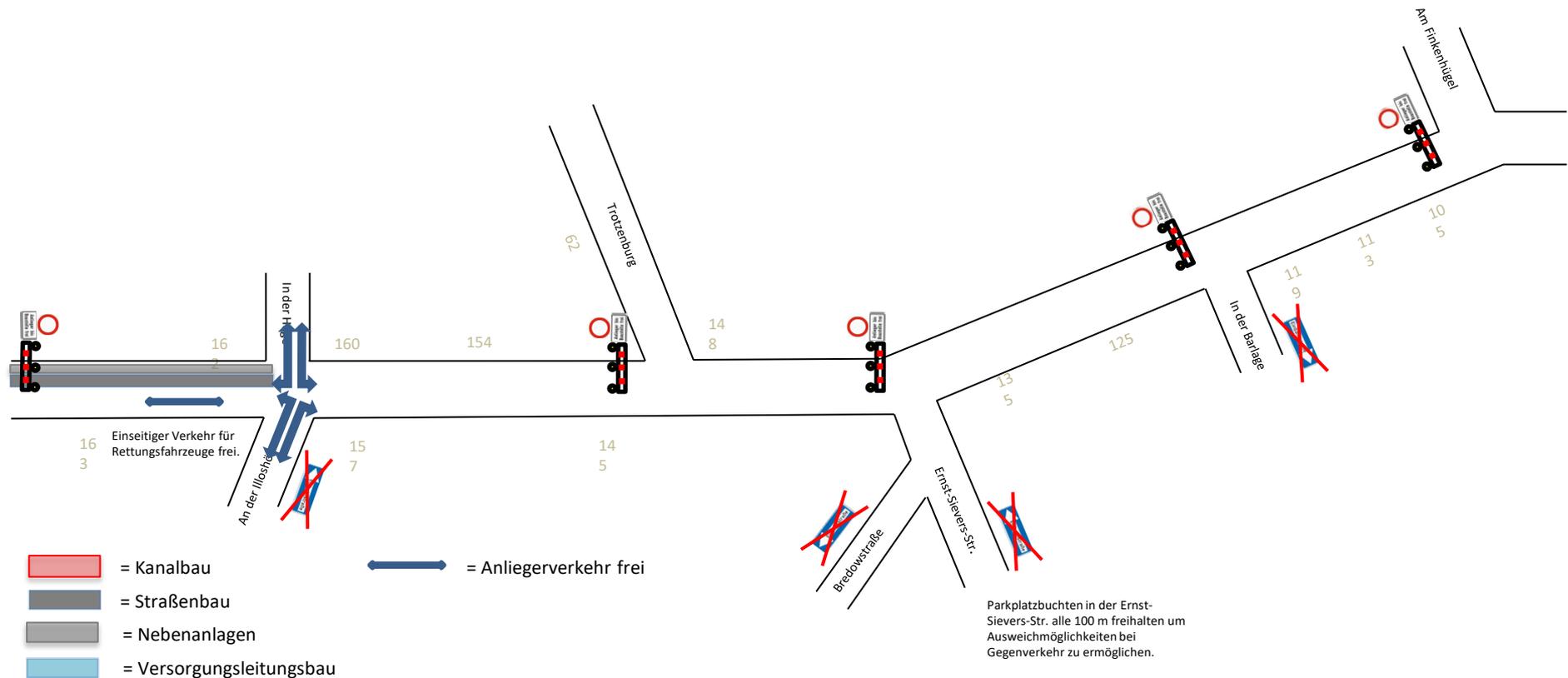


baustellenmanagement osnabrück.

2022

2023

2024

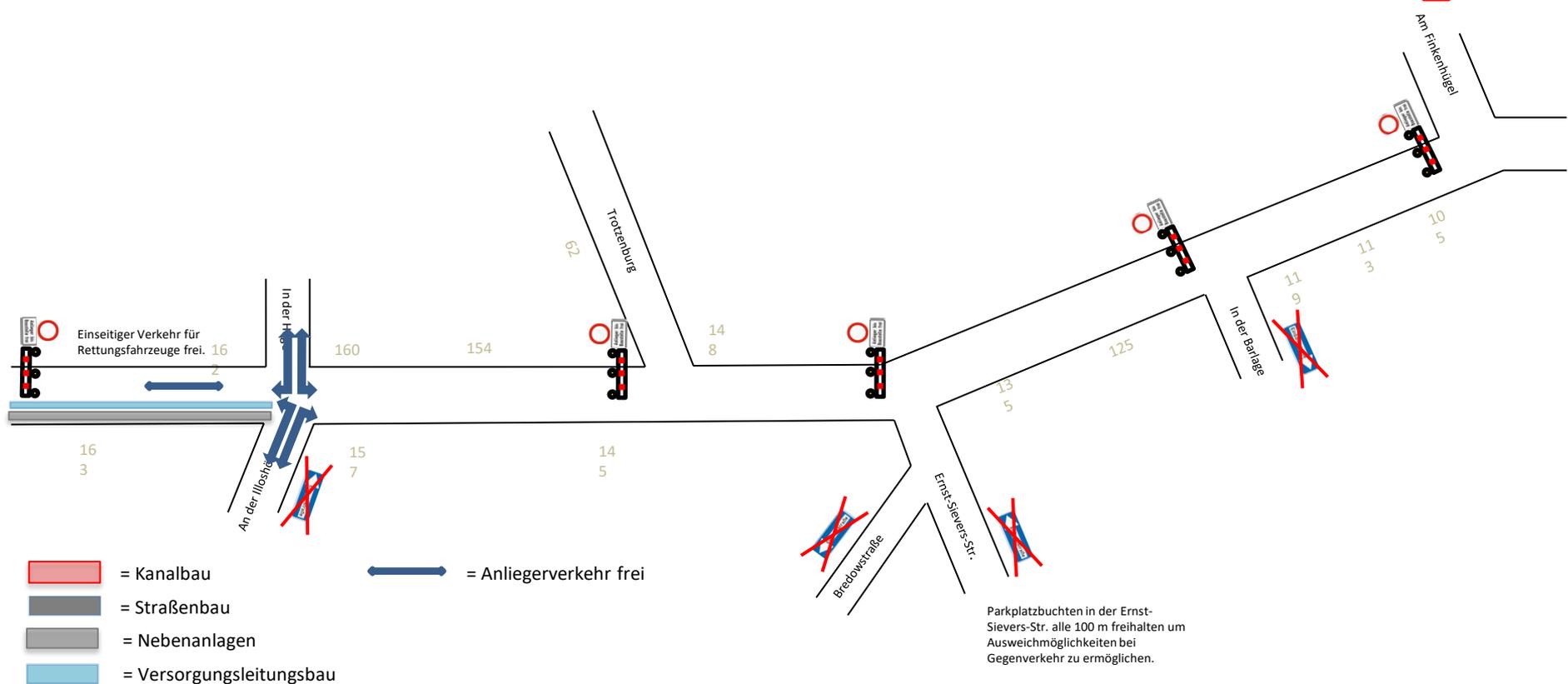




2022

2023

2024

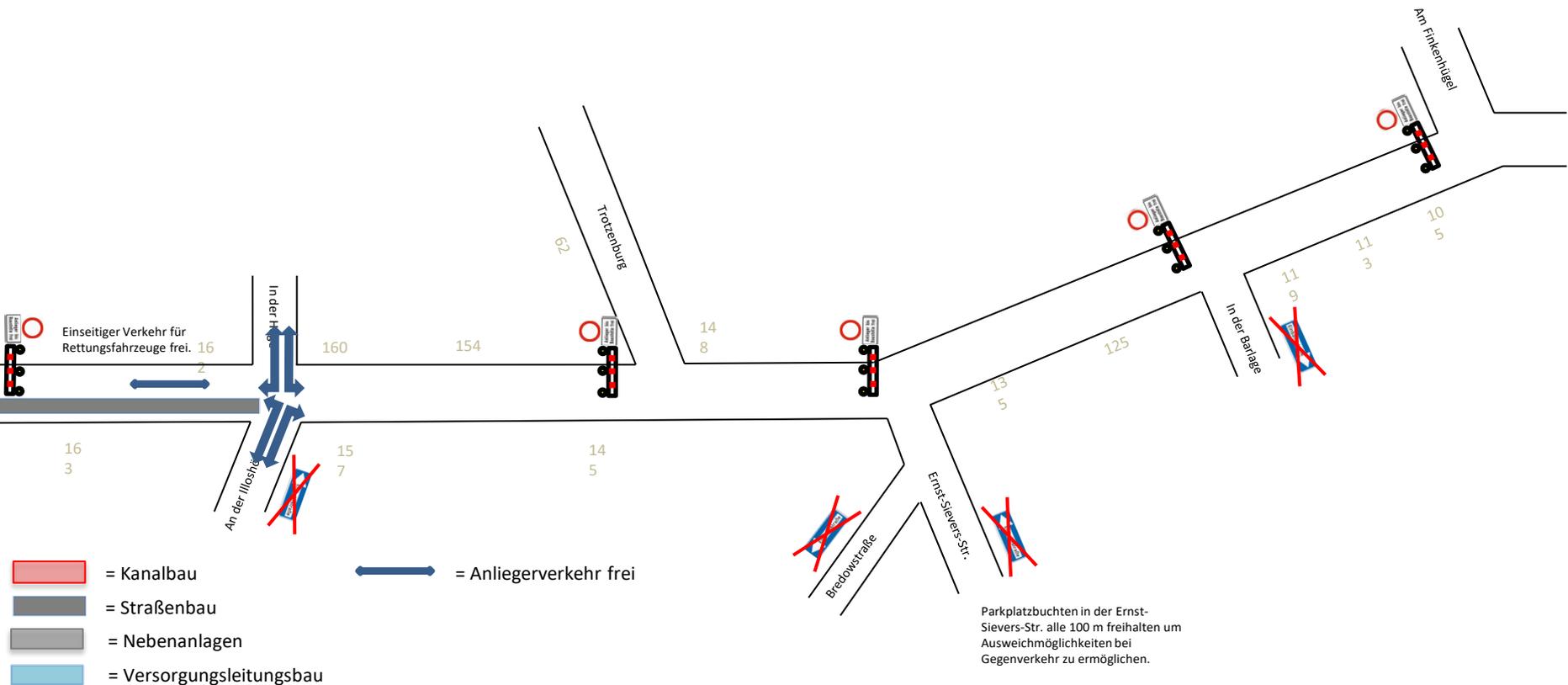




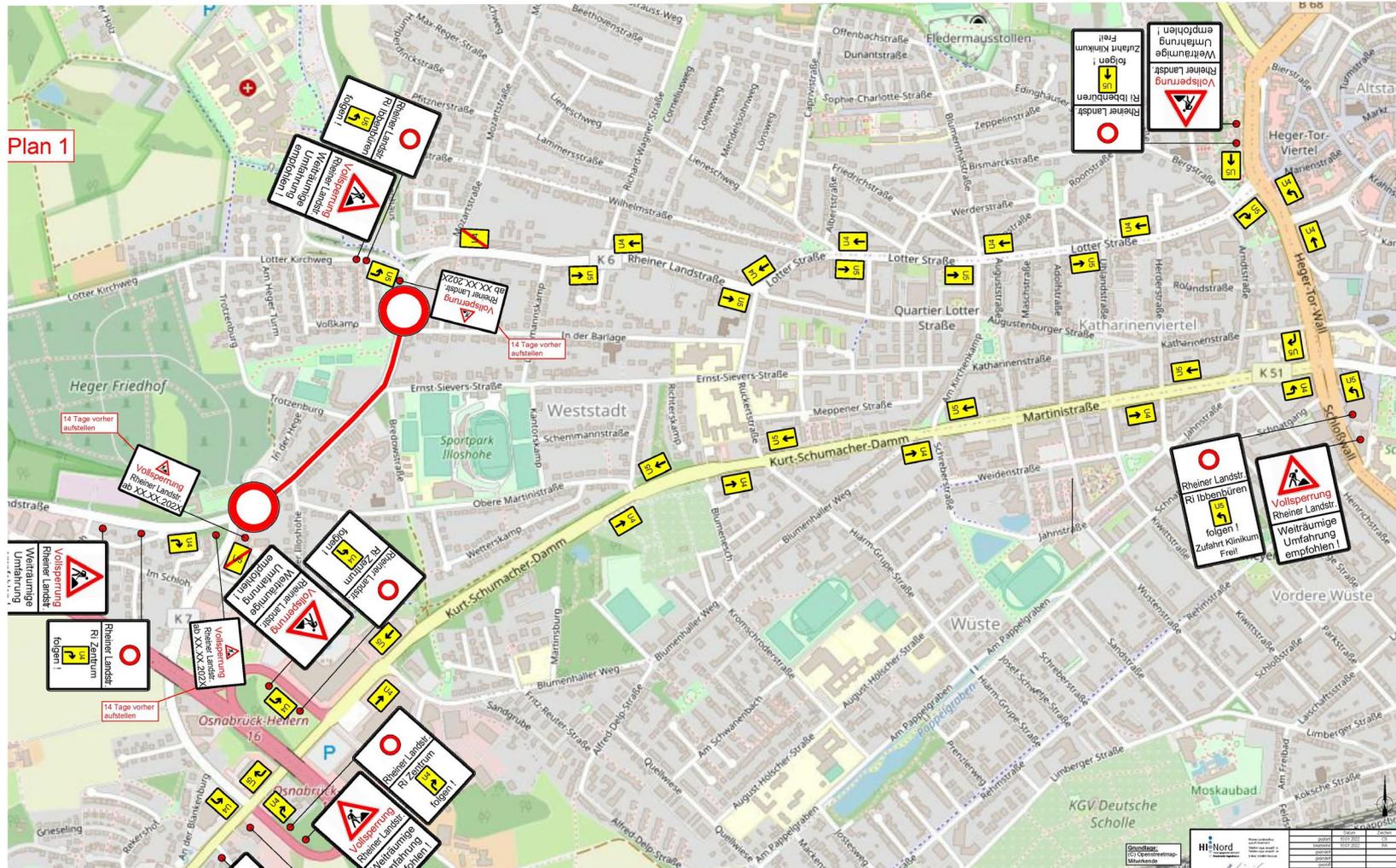
2022

2023

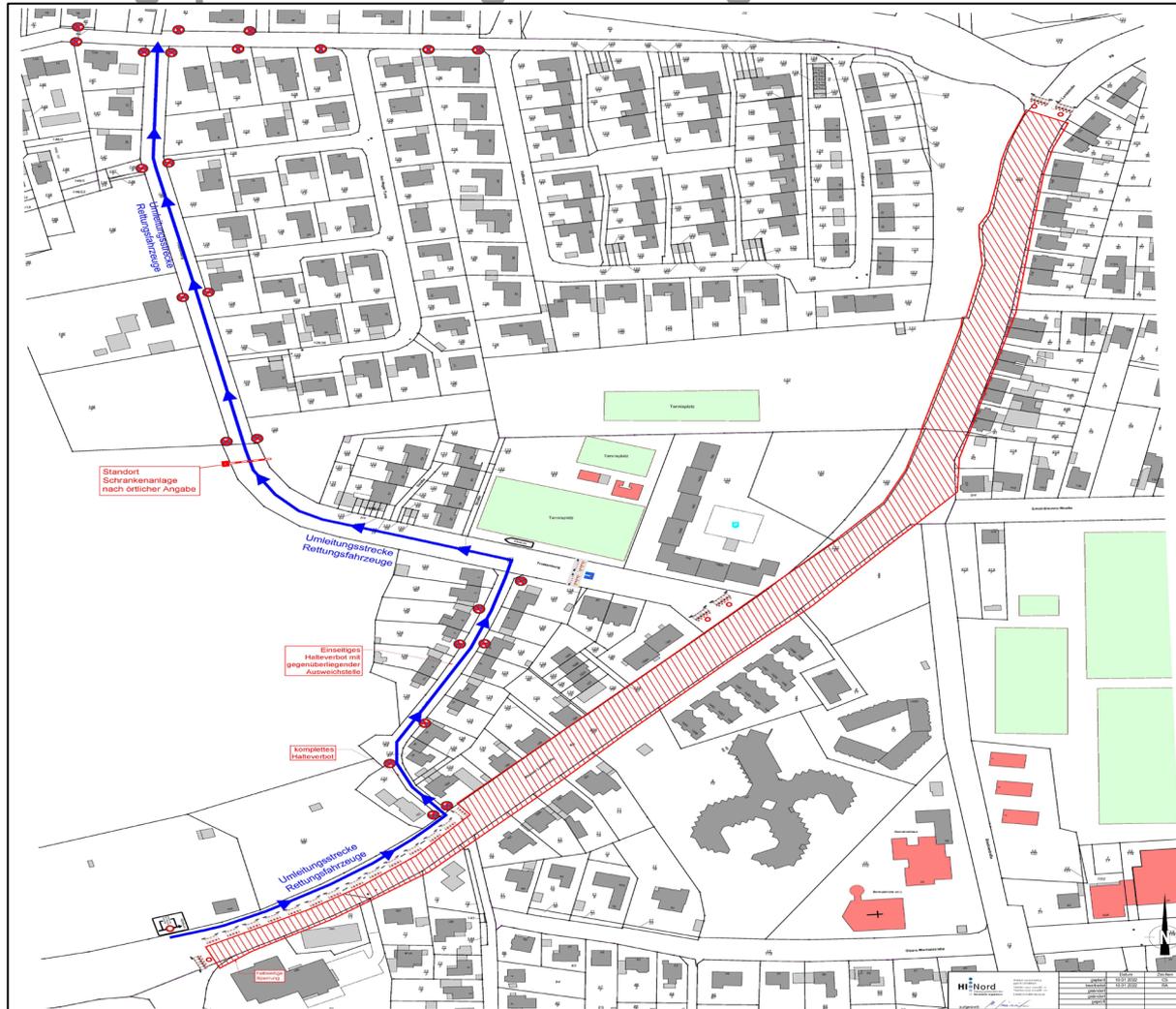
2024



# Umleitungsplan Durchgangsverkehr

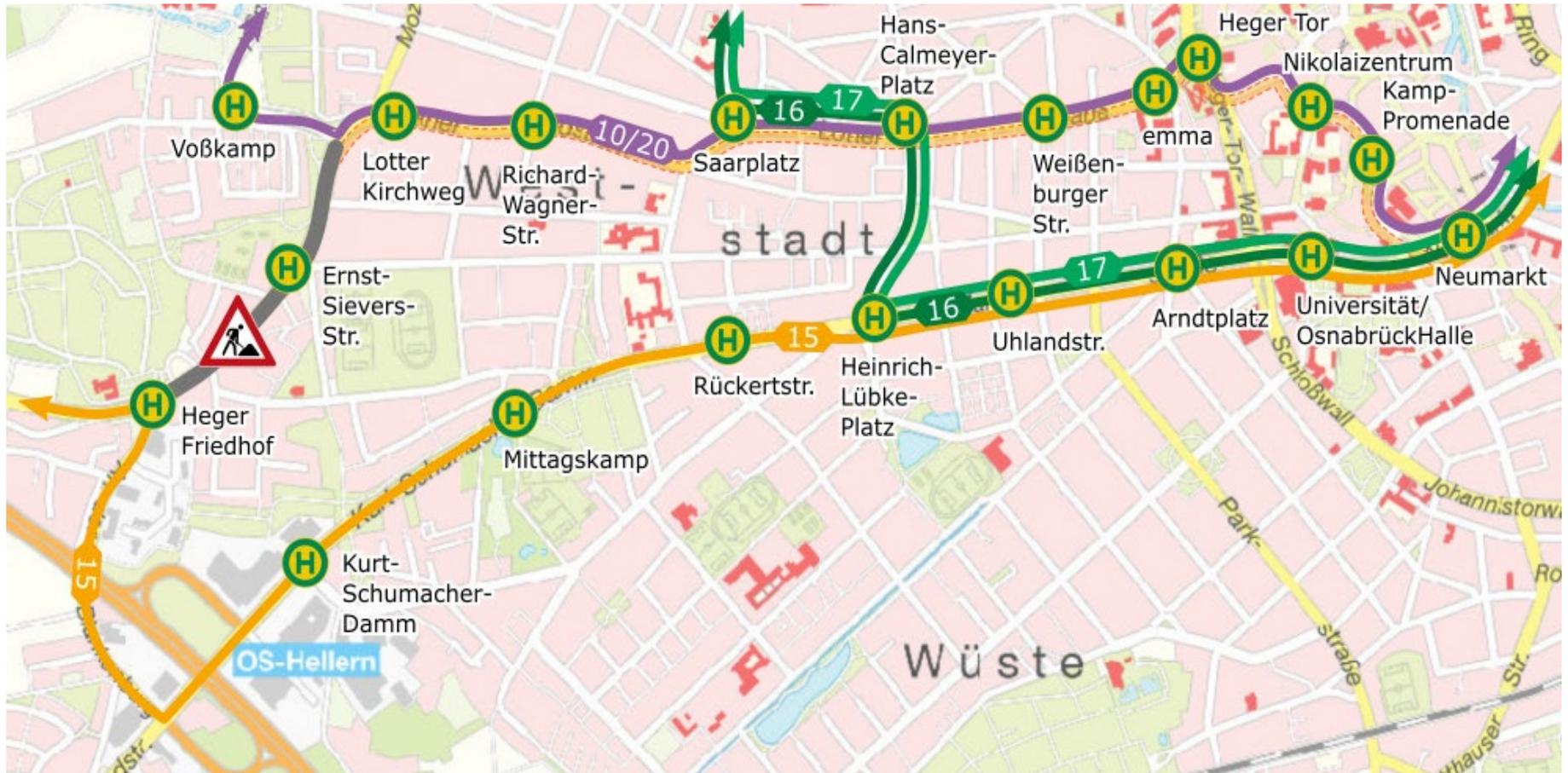


# Umleitungsplan Rettungsfahrzeuge

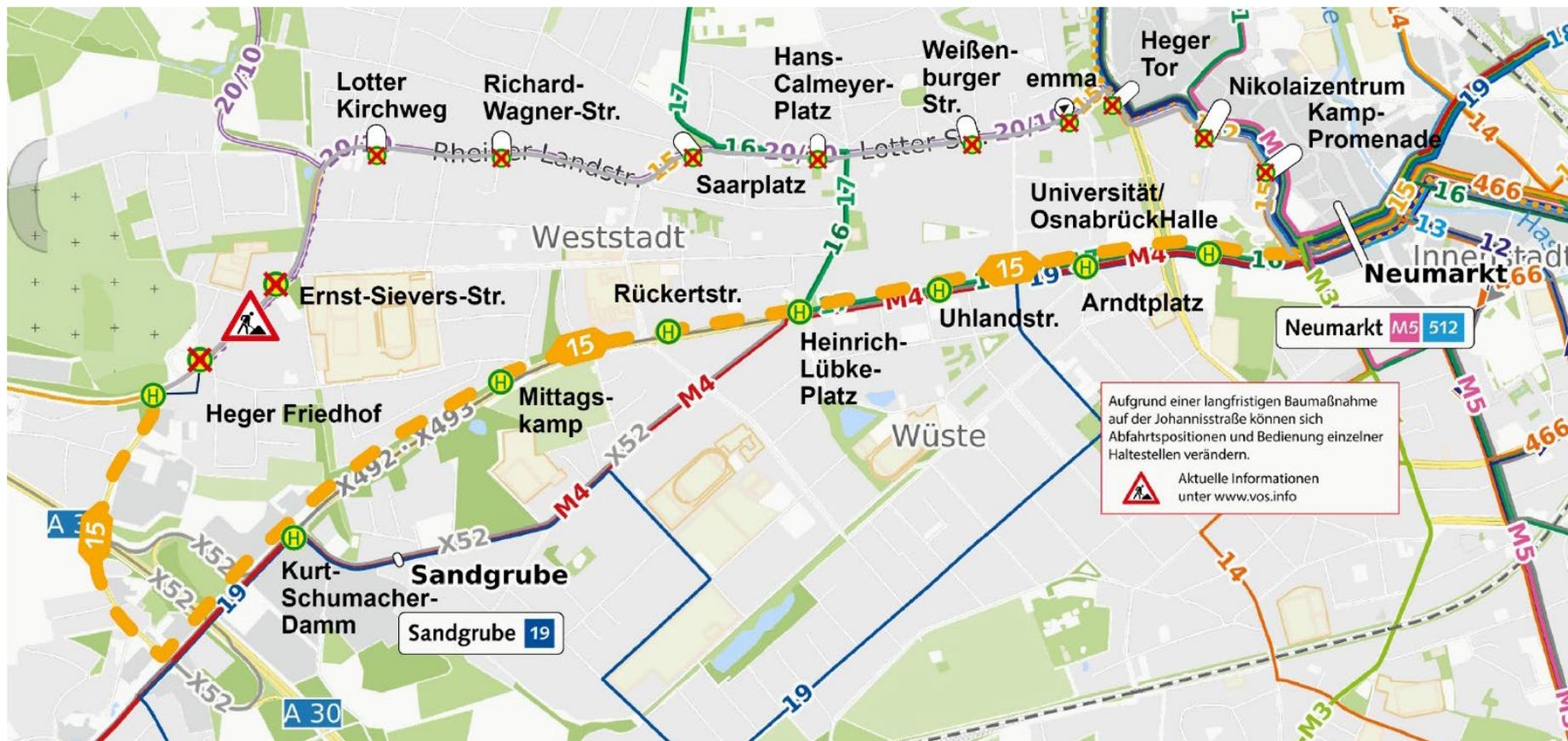




# Umleitungsplan ÖPNV



## Umleitungsplan Buslinie 15 (R15)

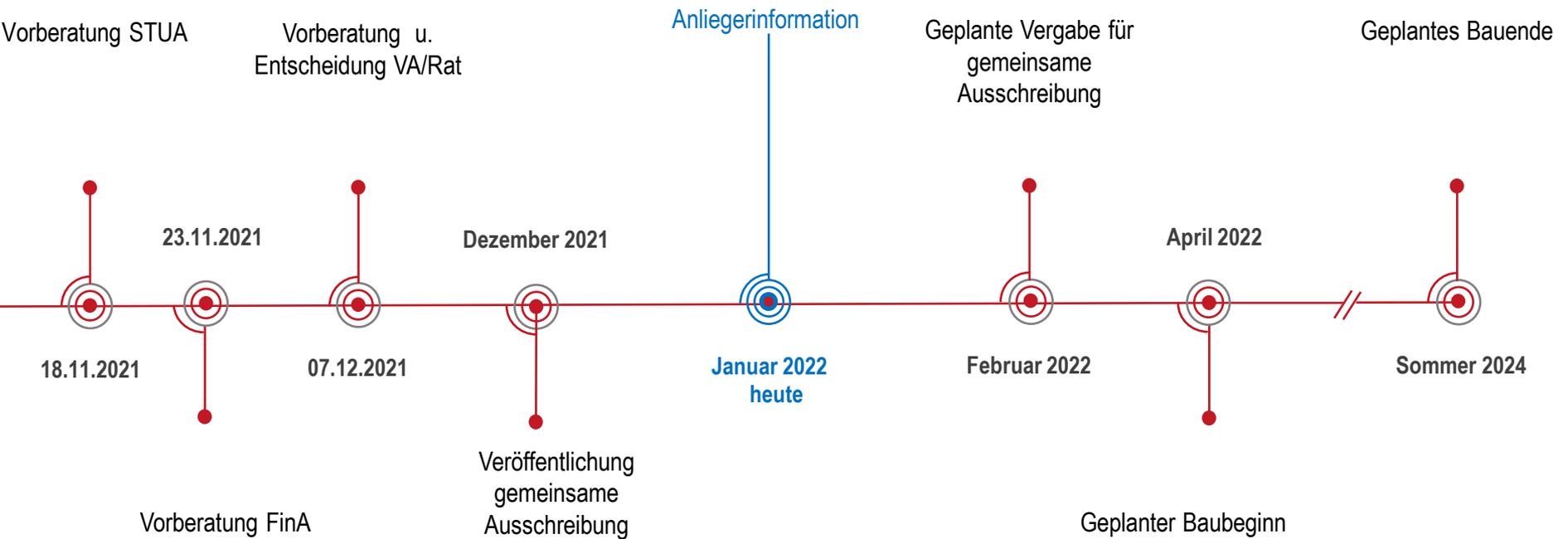


## Umleitungsplan Haltestelle Heger Friedhof





# Ausblick und Zeitstrahl





## Ansprechpartner vor Ort während der Bauarbeiten



Frau Kruse  
Stadt Osnabrück  
Bauleitung Straßenbau



Herr Rosche  
SWO Netz GmbH  
Bauleitung Kanalbau



Herr Saft  
Ing.-Büro HI Nord  
Bauleitung  
Straße/Kanal/Versorgung



Herr B. Scharf  
SWO Netz GmbH  
Bauleitung Versorgungsbau

Kontakt: [rheiner-landstrasse@osnabrueck.de](mailto:rheiner-landstrasse@osnabrueck.de)



Wir bleiben im Dialog und halten Sie kontinuierlich auf dem Laufenden



## Fragen und Anmerkungen

# VIELEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT!

